

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443010, г. Самара, ул. Самарская, 146 а.
т. 332-12-28, 332-26-71, ф. (846) 333-30-27
Minstroy@samregion.ru
www.minstroy.samregion.ru

Сидорову В.И.

ул. Автостроителей, д. 54, кв. 43,
г. Тольятти,
Самарская область, 445044

13.11.2017 № 01-03/1439

на № _____

О рассмотрении обращения

Уважаемый Василий Иванович!

Министерство строительства Самарской области (далее – министерство) рассмотрев Ваши обращения по вопросу планируемого строительства церкви во дворе жилых домов в 15 квартале г. Тольятти (вх. от 17.10.2017 № 01-05/1439, от 24.10.2017 № 01-05/1439), поступившие из Управления Президента Российской Федерации по работе с обращениями граждан и организаций и Главного управления по работе с обращениями граждан и организаций департамента мониторинга общественного мнения администрации Губернатора Самарской области соответственно, сообщает следующее.

Земельный участок с кадастровым номером 63:09:0101152:11087 предоставлен в безвозмездное срочное пользование Местной религиозной организации православному Приходу храма в честь святых Царственных мучеников городского округа Тольятти Самарской и Сызранской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат).

Разрешение на строительство объектов капитального строительства на указанном земельном участке не выдавалось.

Генеральным планом городского округа Тольятти Самарской области в Автозаводском районе г. Тольятти в 15 квартале предусмотрено строительство православного культового объекта на земельном участке восточнее многоквартирного жилого дома по улице Автостроителей, 54.

В результате градостроительного зонирования в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти Самарской области от 24.12.2008 № 1059 (в редакции от 19.06.2013 № 1236), указанная территория определена «религиозное использование».

Указанные решения об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки г.о. Тольятти являются действующими нормативными правовыми актами, в установленном порядке не оспорены.

В целях формирования и предоставления альтернативного земельного участка необходима разработка и утверждение документации по планировке территории.

Решение о подготовке документации по планировке территории, расположенной в Автозаводском районе города Тольятти и ограниченной улицами Ворошилова, 70 лет Октября, Автостроителей, Дзержинского (территория 15 квартала) принято, срок разработки документации – 12 месяцев со дня принятия указанного решения.

В соответствии с положениями действующего законодательства участники публичных слушаний имеют право высказывать свою точку зрения по рассматриваемым вопросам, задавать вопросы выступающим, использовать в своих выступлениях вспомогательные материалы (плакаты, графики и другие), представлять свои предложения и замечания, касающиеся вопроса, вынесенного на публичные слушания, для включения их в протокол публичных слушаний.

Заместитель министра

Э.Ф.Гафиятуллин

Мясникова 3328430